VI AKTI TURISTIČKE ZAJEDNICE

Član 9.
(Akti Turističke zajednice)

Akti Turističke zajednice su Statut i drugi opći akti kojima se regulišu odnosi u Turističkoj zajednici.

Član 10.
(Statut Turističke zajednice)

(1) Prava i obaveze Turističke zajednice se utvrđuju Zakonom i Statutom Turističke zajednice.
(2) Statut Turističke zajednice će se donijeti na osnivačkoj Skupštini Turističke zajednice.

VII PRESTANAK POSTOJANJA TURISTIČKE ZAJEDNICE

Član 11.
(Prestanak postojanja Turističke zajednice)

(1) Turistička zajednica prestaje postojati na osnovu:
a) odluke Skupštine Turističke zajednice o prestanku postojanja Turističke zajednice uz saglasnost Osnivača i
b) rješenja Ministarstva o zabrani djelovanja Turističke zajednice.
(2) Rješenje iz stava (1) tačka b) ovog člana Ministarstvo može donijeti iz razloga:
a) ako Turistička zajednica donosi opće akte suprotno Zakonu, Statutu ili drugom propisu ili zbog povreda zakona i drugih propisa,
b) kada se u Turističkoj zajednici ne održe izbori za novu Skupštinu, u skladu sa Zakonom i Statutom,
c) kada se ni u roku od 60 dana od dana provedenih izbora ne konstituiše Skupština Turističke zajednice i
d) ako Turistička zajednica ne izvrši mjere koje je naložilo Ministarstvo.
(3) U slučaju prestanka postojanja imovinu Turističke zajednice, preostalu nakon namirenja povjerilaca stiče Općina Gradačac.

VIII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 12.
(Realizacija Odluke)

(1) Za realizaciju ove Odluke se zadužuje Služba za privredu, budžet i ifinansije, kao nadležna resorna služba Općine Gradačac (u daljem tekstu: Služba).
(2) Služba će obaviti pripremne radnje za osnivanje Turističke zajednice i sazivanje osnivačke Skupštine te obavljati stručne i administrativne poslove vezane za potrebe Turističke zajednice do donošenja odluke o osnivanju Turističkog ureda.

Član 13.
(Primjena Zakona)

Na pitanja koja nisu regulisana odredbama ove Odluke shodno se primjenjuju odredbe Zakona o turističkim zajednicama („Službene novine Tuzlanskog kantona", broj 11/15)

Član 14.
(Stupanje na snagu)

Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku Općine Gradačac".

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -

Broj:01-05-403/18 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum: 27.12.2018.god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
Gradačac **Enir Šakić prof., s.r.**

6.

Na osnovu člana 8. stav 3. alineja 9. i 15. i člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u FBIH („Sl. nov. FBIH", br. 49/06 i 51/09), člana 1., 4., 6. stav 1. pod d) i 70. Zakona o sportu („Sl. nov. TK", br. 8/10), člana 24. stav 1. tačka 7. Statuta općine Gradačac („Sl. glasnik općine Gradačac", br. 4/08,5/12, 1/17, 5/18 i 8/18) i odredbe člana 11. Odluke Općinskog vijeća o produženju roka korištenja objekta stadiona „Banja Ilidža", sa pratećim sadržajima i opremom koji su u funkciji objekta do konačnog definisanja načina i uslova korištenja, a najduže do 10.06.2019. godine („Sl. glasnik općine Gradačac", br. 5/18), na prijedlog općinskog načelnika, Općinsko vijeće općine Gradačac na 19. sjednici održanoj dana 27.12.2018. godine, donosi

O D L U K U
o uslovima i načinu korištenja i održavanja sportskih objekata u vlasništvu Općine Gradačac

Član 1.

Ovom odlukom uređuju se uslovi i način korištenja i održavanja sportskih objekata, koji su u vlasništvu općine Gradačac.

Član 2.

Sportski objekat je građevina, otvoreni ili zatvoreni prostor (građevinski objekat, odnosno njegov dio ili uređena površina), namijenjen za sportske aktivnosti, koji može da ima prateći prostor (sanitarni, garderobni, spremišni, gledališni i drugi) i ugrađenu opremu (građevinsku i sportsku).

Sportski objekat (na kojem se održavaju sportska takmičenja) pored prostora namijenjenog sportskim aktivnostima, mora imati neophodne prateće sadržaje i opremu, biti pristupačan invalidima i mora ispunjavti propise međunarodnih sportskih asocijacija, kao i standarde propisane odgovarajućim pozitivnim zakonodavstvom.

U sklopu sportskih objekata izgrađeni poslovni prostori za obavljanje poslovnih djelatnosti, ugrađena oprema koja je u funkciji sportskog objekta, sa pratećim sadržajima smatraju se jedinstvenom građevinskom, ekonomskom i funkcionalnom cjelinom.

Objekti iz stava 1. i 2. ovog člana, imaju status javnih sportskih objekata.

Član 3.

Izgrađeni sportski objekat je građevinski objekat koji posjeduje urbanističku saglasnost, odobrenjeza građenje i odobrenje za upotrebu sportskog objekta, u skladu sa propisima iz oblasti prostornog uređenja i građenja, a koji istovremeno pripada nekretnini na kojoj je objekat izgrađen po načelu „*superficies solo cedit"*, u smislu odredbe člana 6. stav 2. Zakona o stvarnim pravima u FBIH („Službene novine FBIH", br. 66/13 i 100/13).

Sportski objekti koji ne ispunjavaju uslove iz stava 1. ovog člana imaju status "sportskih objekata u izgradnji", do njihovog privođenja namjeni.

Član 4.

Sport je djelatnost od javnog društvenog interesa u općini.

Član 5.

Općina ostvaruje javni interes u sportu stvaranjem uslova za zadovoljavanje lokalnih potreba građana u oblasti sporta i sportske rekreacije, tako što:

a) programira i planira razvoj sporta i sportske rekreacije na području općine;
b) obezbjeđuje sredstva za ostvarivanje godišnjeg programa razvoja sporta općine;
c) podstiče i obezbjeđuje uslove za odvijanje i razvoj sporta na području općine i
d) planira, izgrađuje, održava i kontroliše namjensko korištenje javnih objekata za sport i sportsku rekreaciju na području općine.

Član 6.

Radi ostvarivanja javnog interesa i ciljeva u oblasti sporta, utvrđuje se strategija razvoja u oblasti sporta.
Strategiju razvoja u oblasti sporta za područje općine utvrđuje općinsko vijeće na prijedlog općinskog načelnika za period od četiri godine.
Strategija u sportu sadrži elemente propisane kantonalnim Zakonom o sportu.

Član 7.

Sportski objekti na području općine, kao što su sportske dvorane i gradski stadion „Banja Ilidža" u Gradačcu i drugi objekti, isključivo se koriste namjenski, za sport i sportsku rekreaciju, u skladu sa zakonom.

Član 8.

Sportski objekti koji u svom sastavu imaju poslovne prostorije, te poslovne prostorije koriste se u skladu sa njihovom prirodom i namjenom, za obavljanje poslovnih djelatnosti.

Član 9.

Sportskim objektima u vlasništvu općine upravlja i raspolaže općina, u skladu sa zakonom, Statutom općine, Odlukom o davanju u zakup poslovnih zgrada i prostorija u vlasništvu općine Gradačac i ovom odlukom o uslovima i načinu korištenja sportskih objekata.

Član 10.

Izgrađenim sportskim objektom, koji u svom sastavu ima poslovne prostorije i koji posjeduje odobrenje za upotrebu, u smislu propisa prostornog uređenja i građenja, općina raspolaže izdavanjem u zakup sportskog objekta, uz uslov konstantnog ostvarivanja javnog interesa općine na namjenskom korištenju sportskih objekata za sport i sportsku rekreaciju.

Izdavanje u zakup sportskog objekta iz stava 1. ovog člana, vrši se putem javnog konkursa, u skladu sa Odlukom Općinskog vijeća Gradačac o davanju u zakup poslovnih zgrada i prostorija u vlasništvu općine Gradačac, br. 01-05-477/17 od 27.12.2017. godine.

Član 11.

Općina može sportski objekat u izgradnji (koji ne posjeduje odobrenje za upotrebu objekta, koji je u funkciji sporta i sportske rekreacije), na prijedlog nadležne resorne općinske službe, neposrednom pogodbom povjeriti na upravljanje i održavanje javnoj ustanovi, odnosno javnom preduzeću, čiji je osnivač 100%, uz uslov da upravitelj kod nadležnog registarskog suda ima registrovanu poslovnu djelatnost koja podrazumijeva upravljanje sportskim objektima – rad sportskih objekata.

Povjeravanje na upravljanje i održavanje sportskog objekta iz stava 1. ovog člana, vrši se bez naknade.

Član 12.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku općine Gradačac.

BOSNA I HERCEGOVINA
FERDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće-

Broj:01-05-404/18 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum:27.12.2018.god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
Gradačac **Šakić Enir, prof., s.r.**

7.

Na osnovu člana 8. stav 2. i člana 22. stav 2.Zakona o stvarnim pravima («Sl.novine F BiH», broj 66/13 i 100/13), člana 17.stav 1. Zakona o vodama («Službene novine F BiH»,broj:70/06), člana 12.Zakona o vodama («Službene novine TK», broj:11/08), člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH ("Sl. novine Federacije BiH" , broj 49/06 i 51/09) i člana 24. stav 7. Statuta općine Gradačac ("Sl.glasnik Općine Gradačac", broj: 4/08, 5/12, 1/17, 5/18 i 8/18), Općinsko vijeće općine Gradačac na 19. sjednici održanoj dana 27.12.2018.godine, d o n o s i

O D L U K U
o gubitku statusa dobara u općoj upotrebi

Član 1.

Utvrđuje se da su status dobra u općoj upotrebi izgubile sljedeće nekretnine:

-k.č.br.49/3 Prečistač poslovna zgrada u vanprivredi (1) površine 1545 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (2) površine 606 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (5) površine 561 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (6) površine 560 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (19) površine 329 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (7) površine 305 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (3) površine 130 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (18) površine 86 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (8) površine 82 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (21) površine 74 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (10) površine 40 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (9) površine 39 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (12) površine 29 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (4) površine 19 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (11) površine 15 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (15) površine 15 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (14) površine 13 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (13) površine 13 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (22) površine 11 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (20) površine 8 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (17) površine 5 m2
- poslovna zgrada u vanprivredi (16) površine 5 m2

- zemljište uz vanprivrednu zgradu površine 8761 m2, posjednika dobro u općoj upotrebi sa 1/1, upisana u el.zk.ul.br.126 k.o.Gradačac I kao dobro u opštoj upotrebi sa pravom raspolaganja općine Gradačac sa 1/1,

-k.č.br.995/2 Ilovac oranica njiva 4.klase površine 787 m2 posjednika dobro u općoj upotrebi sa 1/1, upisana u el.zk.ul.br.1689 k.o.Gradačac I kao dobro u općoj upotrebi sa pravom raspolaganja općine Gradačac sa 1/1,

-k.č.br.995/3 Ilovac dvorište površine 570 m2 i vodovod površine 204 m2 posjednika dobro u općoj upotrebi sa 1/1,upisana u el.zk.ul.br.1689 k.o.Gradačac I kao dobro u općoj upotrebi sa pravom raspolaganja općine Gradačac sa 1/1,

-k.č.br.1234/1 Crpna stanica poslovna zgrada u privredi (2) površine 793 m2, zemljište uz privrednu zgradu površine 5058 m2 i bazen površine 83 m2 posjednika dobro u općoj upotrebi sa 1/1, upisana u el.zk.ul.br.402 k.o.Gradačac I kao dobro u opštoj upotrebi sa pravom raspolaganja općine Gradačac sa 1/1,